



**Honorable Concejo Deliberante**  
Ciudad de Montecarlo – Pcia. de Mnes.-

*Sede permanente de la Fiesta  
Nacional de la Orquídea y Provincial de la Flor*

Avda. El Libertador 1274- Tel. 03751-  
480025 (FAX) 481965/  
E-Mail: concejodeliberantemontecarlo@gmail.com  
C.P. 3384- Montecarlo- Misiones

Montecarlo, Mnes. 20 de Marzo de 2017.-

## **ORDENANZA N° 004/2017.-**

### **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE MONTECARLO, MISIONES SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA:**

**ARTÍCULO 1ro.:** EXCEPTUAR de lo normado del Código Urbano y de edificación vigente y sus modificaciones del Municipio de Montecarlo en cuanto a SUPERFICIE MINIMA al lote “7” (256,39m2) que surge de la Mensura Particular con Unificación y Fraccionamiento de las Partidas Inmobiliarias “16230” y “ 16231” titularidad de dominio del Sr. EDMUNDO KNOTH , que actualmente se hallan registrados en el padrón de inmuebles Municipal por el Boleto de Compraventa a nombre de Alejandra Beatriz SOSA y Lionora Elizabeth ENCINA, respectivamente.-.....

**ARTÍCULO 2do.:** REGÍSTRESE, comuníquese al DEM., en cumplimiento de lo normado en Carta Orgánica Municipal Artículo 80, incisos 11 y 12, publíquese en el Boletín Oficial Municipal, cumplido ARCHÍVESE.-.....

### **FUNDAMENTOS:**

### **VISTO Y CONSIDERANDO:**

Expte. del DEM., en la cual se remite presentación del Plano de Mensura Particular con Unificación y Fraccionamiento por parte del inmueble identificado con la P.I. N° 16.231; por no reunir condiciones de superficie mínima.

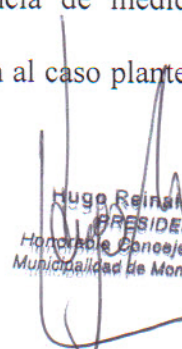
Que, a efectos de su visado por el Dpto. Técnico Municipal, se requiere la previa excepción por parte del Honorable Concejo Deliberante, en lo que se refiere a superficie mínima del lote.-

Que, cumple con exigencia de medidas mínimas de frente.

Que, se desea dar solución al caso planteado a efectos de su regularización catastral y de dominio.-

  
Ricardo Dominguez  
SECRETARIO LEGISLATIVO  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Montecarlo - Mnes.



  
Hugo Reinaldo Ecke  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Montecarlo - Mnes.